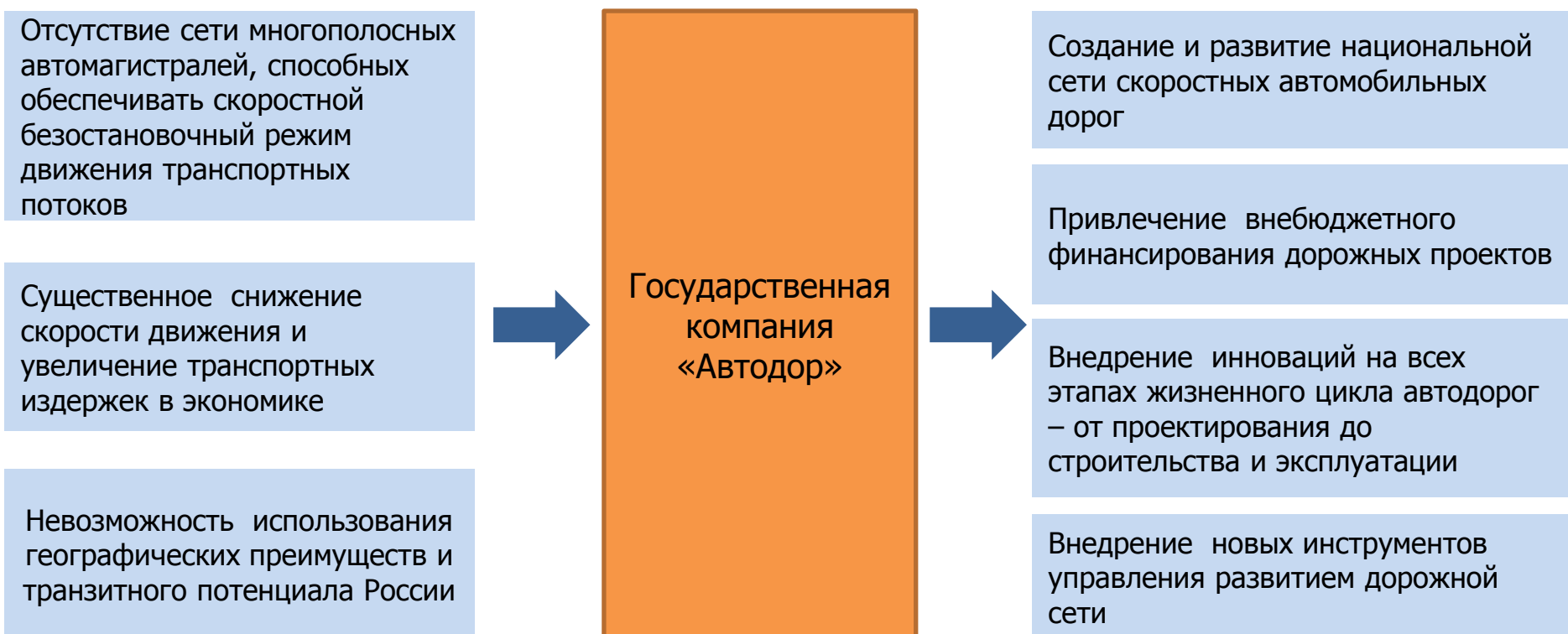

Государственная компания «Российские автомобильные дороги»



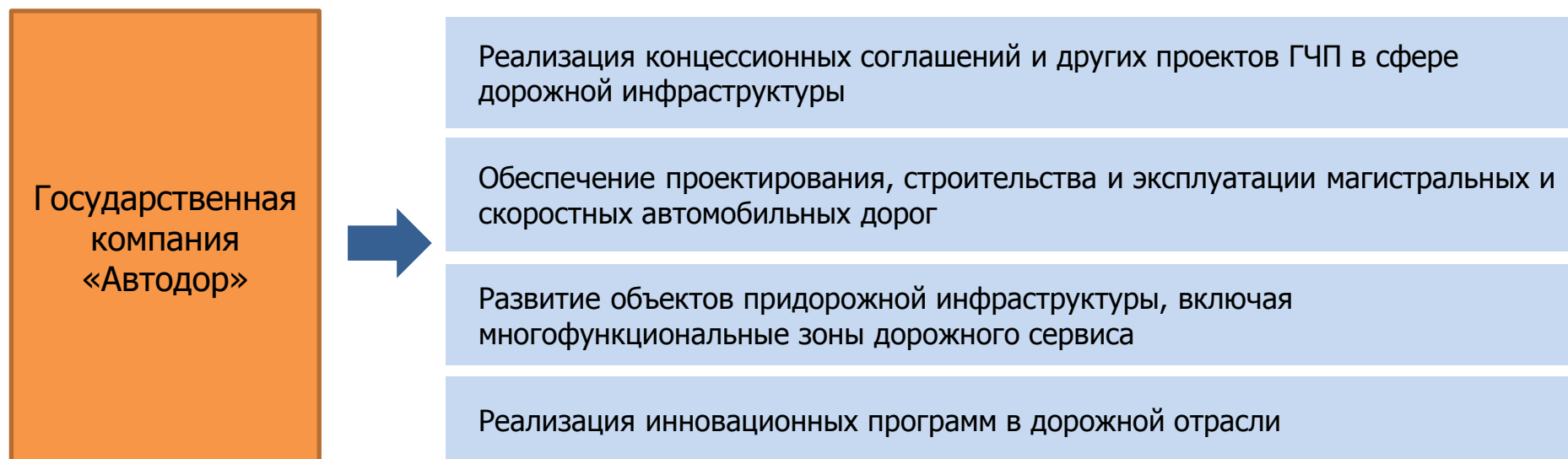
- Государственная компания «Российские автомобильные дороги» («Автодор») создана в 2009 году в форме некоммерческой организации
- Учредитель Государственной компании – Российская Федерация

Необходимость создания Государственной компании



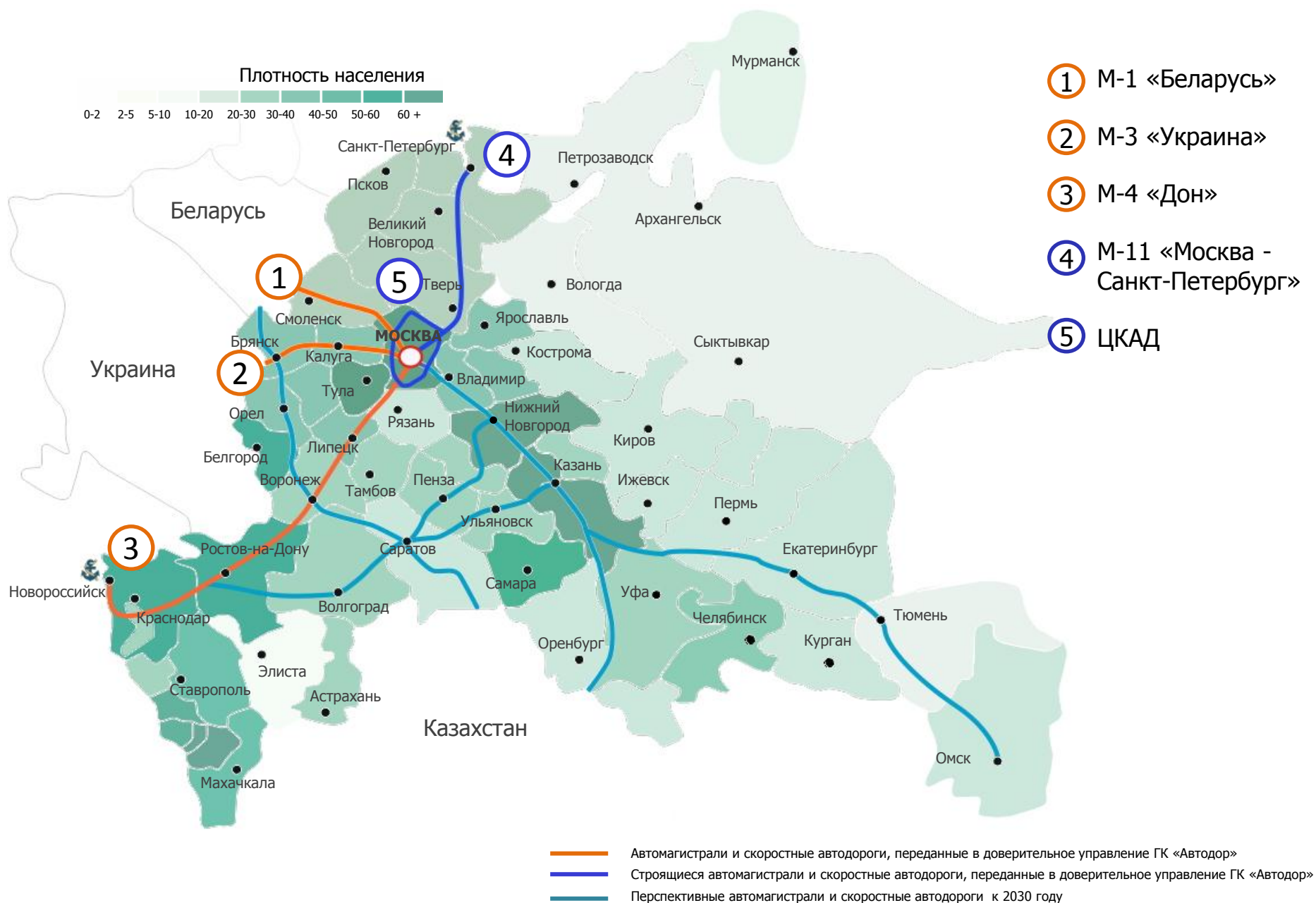
- Формирование инфраструктурной базы модернизации экономики и перехода к инновационной модели развития общества
- Привлечение частных инвестиций в развитие дорожной сети
- Формирование новых рынков и форм экономической деятельности в России

Виды деятельности



Общий объем инвестиций, млн. руб., включая:	1 392 814
▪ Субсидии из федерального бюджета и Инвестиционного фонда РФ	1 024 353
▪ Внебюджетное финансирование	368 462
Линейка инвестиционных проектов	> 23
Ожидаемая общая протяженность автомобильных дорог в доверительном управлении к 2019 г., в том числе:	3 570 км
▪ Реконструкция существующих автомобильных дорог	964 км
▪ Строительство новых дорог	959 км
▪ Протяжённость платных участков автомобильных дорог	1 295 км

Сеть автомагистралей и скоростных автомобильных дорог к 2030 году



Проекты на стадии реализации



М-4 «Дон»
км 225.6 - км 633

12.2011

Операторское соглашение на содержание, ремонт и осуществление эксплуатации на платной основе на период 2011 – 2021 гг. общей стоимостью **6,6 млрд. руб.**

Оператор:
ООО «Объединенные Системы сбора платы»



М-11 Москва-С.-Петербург
км 258 - км 334
(обход г. Вышний Волочек)

12.2011

Долгосрочное инвестиционное соглашение на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе по схеме контракта жизненного цикла на период 2012 – 2033 гг. общей стоимостью **51,0 млрд. руб.**



Размещение облигационного займа ГК «Автодор»

12.2011

Пилотный облигационный займ **3,0 млрд.руб.** размещен полностью. В 2012 г. облигации включены в ломбардный список Центробанка



М-4 «Дон»
км 633 – км 715
(обход с. Лосево и г. Павловск)

11.2011

Инвестиционное соглашение на разработку проектной документации и финансово-экономического обоснования включая конкурсную документацию для проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения на период 2011 – 2014 гг. общей стоимостью **0,8 млрд.руб.**



М-11 Москва-С.-Петербург
км 15 - км 58

07.2009

Концессионное соглашение на финансирование, строительство и эксплуатацию на платной основе на период 2009 – 2040 гг. общей стоимостью **66,1 млрд.руб.**

Консорциум инвесторов ООО «СЗКК»: группа Vinci (Франция), российские частные инвесторы



М-1 «Беларусь»
(обход г. Одинцово)

07.2009

Концессионное соглашение на финансирование, строительство и эксплуатацию на платной основе на период 2009 – 2039 гг. общей стоимостью **23,7 млрд.руб.**

Консорциум инвесторов: УК «Лидер», Газпромбанк, FCC Construction S.A., Alpine BauGMBH, Brisa, Стройгазконсалтинг

Ключевые контрагенты на различных этапах

ГК «Автодор» приветствует вступление участников рынка на самых ранних стадиях проекта

Предпроектная стадия

Проектные институты

Консалтинговые компании
(финансово-инвестиционные,
юридические, инжиниринговые)

Банки и финансирующие
организации

Инвесторы

Стадия строительства и эксплуатации

Финансово-строительные
консорциумы

Концессионные компании

Банки и финансирующие
организации

Компании-операторы

Сервисные провайдеры

Используемые схемы государственно-частного партнёрства

Концессионные соглашения					
Предмет соглашения	Прямой сбор платы (Direct toll concession)	Контракт жизненного цикла (Availability payments concession)	Долгосрочные соглашения	Операторские контракты	Инвестиционные соглашения на предпроектной стадии
	- Строительство (реконструкция) - Софинансирование капитальных затрат - Содержание и ремонт, организация сбора платы - Опционально: разработка проектной документации, землеустроительные работы, подготовка территории строительства		- Строительство АСУДД* - Содержание и ремонт - Организация системы взимания платы		Разработка предпроектной и проектной документации
	В зависимости от жизненного цикла объекта: 20-30 лет		10-15 лет		До 4 лет
	Плата за проезд пользователей	Плата за доступность со стороны концедента: - Эксплуатационные платежи на содержание - Инвестиционные платежи (возврат инвестиций, штрафы и бонусы в зависимости от качества эксплуатации)		Компенсация концессионера	

* Автоматизированная система управления дорожным движением

Предмет	Обычная закупка (договор поставки, подряда, оказание услуг)	Инвестиционная деятельность	
		Инвестиционное соглашение	Концессионное соглашение
Правовая основа	Порядок закупочной деятельности ГК «Автодор»	Порядок заключения и исполнения инвестиционного соглашения ГК «Автодор»	Решение Правительства РФ
	Федеральный закон РФ № 223-ФЗ	Федеральный закон РФ № 223-ФЗ	Федеральный закон РФ № 115-ФЗ
Структура конкурса	Аукцион Запрос котировок Одноэтапный конкурс	Одноэтапный конкурс Двухэтапный конкурс	Двухэтапный конкурс
Сроки проведения	~ 30-40 дней	~ 2-6-12 месяцев	~ 6-12 месяцев

Подготовительная стадия

Внутреннее одобрение + объявление конкурса

(www.roseltorg.ru, www.zakupki.gov.ru; дополнительно – www.russianhighways.ru)

Одноэтапный конкурс

- Ознакомление заявителей с материалами по проекту, разъяснение положений конкурсной документации
- Прием конкурсных заявок
- Вскрытие конвертов
- Рассмотрение конкурсных заявок

Двухэтапный конкурс

Предварительный отбор

- Ознакомление заявителей с материалами по проекту, разъяснение положений КД
- Прием конкурсных заявок
- Вскрытие конвертов
- Рассмотрение конкурсных заявок

Конкурсный отбор

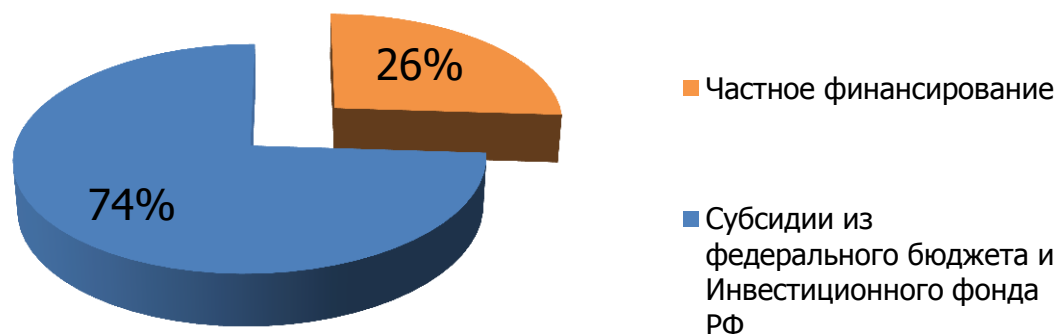
- Проведение открытых консультаций с Заявителями
- Прием конкурсных заявок
- Вскрытие конвертов
- Рассмотрение конкурсных заявок

Заключение соглашения

Основной формой обеспечения проведения конкурсных процедур является Задаток, размер которого устанавливается в Конкурсной Документации (0,5-1% от стоимости)
Для предварительного отбора в качестве задатка может использоваться банковская гарантия (если предусмотрено Конкурсной Документацией)

Запланированный объём инвестиций на период 2010-2019 гг. = 1 393 млрд. руб.

Соотношение государственного и частного капитала



- Объем субсидий закреплён в Программе деятельности ГК «Автодор» на долгосрочный период (2010-2019 годы)



**утвержден распоряжением Правительства РФ
от 14.11.2011 № 1989-р**

- Обязательства ГК «Автодор» = обязательства Государства*

**Для КЖЦ и долгосрочных
инвестиционных
соглашений:**

- **Объём обязательств по соглашению**
~ 60-70% суммы доходов от платной эксплуатации
- **Ожидаемая доходность:**
~ 13-15% годовых
- **Upside:**
до 25% сверхдохода может распределяться в пользу инвестора

* Федеральный закон от 17.07.2009 №145-ФЗ
«О Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



Концессии ("Direct toll")



КЖЦ ("Availability payments")



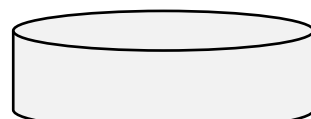
Структура платежей инвестору



→ Премия за сверхплановую
выручку от сбора платы

Возврат инвестиций

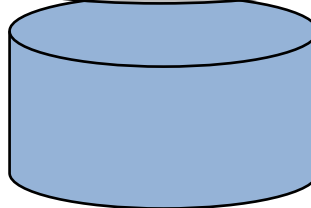
Инвестиционный
платеж



→ Доход на собственный капитал



→ Возмещение инвестированного
собственного капитала



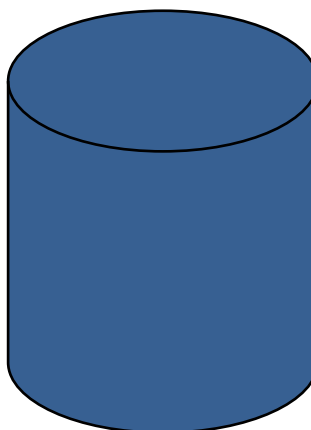
→ Возмещение затрат
на обслуживание и возврат
привлеченных
заемных средств

Уменьшаемая часть
(может уменьшаться на
объем штрафов за нарушение
требований к качеству
дороги)

**Неуменьшаемая
часть**

Оплата расходов на эксплуатацию

Эксплуатационный
платеж



→ Содержание
Эксплуатация
Ремонт

**Индексируется на
уровень инфляции**
(может уменьшаться на
объем штрафов за
некачественную
эксплуатацию)

Планируемые скоростные автомобильные дороги

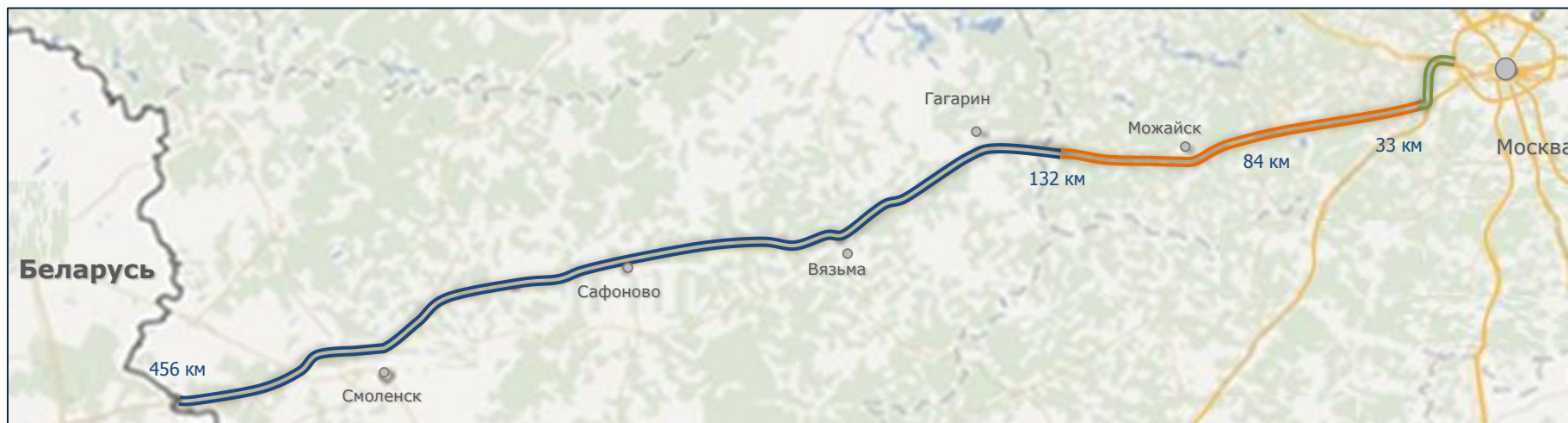
№	Скоростная автомобильная дорога	Сроки	Длина
1	Федеральная автомобильная дорога М-1 «Беларусь»	2013-2025	457 км
2	Федеральная автомобильная дорога М-3 «Украина»	2013-2022	517 км
3	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон»	2012-2019	1 522 км
4	Скоростная автомобильная дорога «Москва – Санкт-Петербург»	2012-2018	669 км
5	Центральная кольцевая автомобильная дорога в Московской области	2015-2025	521 км

Проекты, планируемые к реализации в ближайшее время

№	Наименование участка	Длина. км (платные участки)	Вид ГЧП	Сроки проведения конкурсов	Сроки строительства (комплексного обустройства)	Общий объем инвестиций, млрд.руб.*	Доля частного капитала
1	М-1 «Беларусь» км 33 – км 456	347,4	Контракт жизненного цикла (Availability payments)	2013	1 этап: 2013-2018 2 этап: 2019-2025	196,6	35%
2	М-4 «Дон» км 21 – км 225	150,5	Операторский контракт (O&M)	2013-2014	2014-2015	7,6	45%
3	М-4 «Дон» км 633 – км 715	84	Контракт жизненного цикла (Availability payments)	2014-2015	2015-2017	33,0	25%
4	М-4 «Дон» км 1 091 – км 1 319	207,4	Операторский контракт (O&M)	2013-2014	2014-2015	14,0	50%
5	Москва-СПБ км 58 – км 149	90,1	Концессионное соглашение (Direct toll)	2013-2014	2015-2017	64,7	40%
6	Москва-СПБ км 543 – км 684	137,2	Контракт жизненного цикла (Availability payments)	2013-2015	2014-2017	67,4	25%
7	Новый выход на МКАД с М-7 «Волга» (обход гг. Балашиха и Ногинск)	69	Концессионное соглашение (Direct toll)	Уточняются		48,3	50%
8	ЦКАД (3 Пусковой комплекс)	104,5	Контракт жизненного цикла (Availability payments)	Уточняются		72,8	35%
9	ЦКАД (4 Пусковой комплекс)	96,5	Контракт жизненного цикла (Availability payments)	2015-2017	2017-2020	68,9	35%
10	ЦКАД (1 Пусковой комплекс)	74,5	Контракт жизненного цикла (Availability payments)	2015-2017	2017-2020	74,9	35%

* В ценах 2012 г. вкл. НДС

Реконструкция федеральной автомобильной дороги М-1 «Беларусь» (км 33 – км 456)



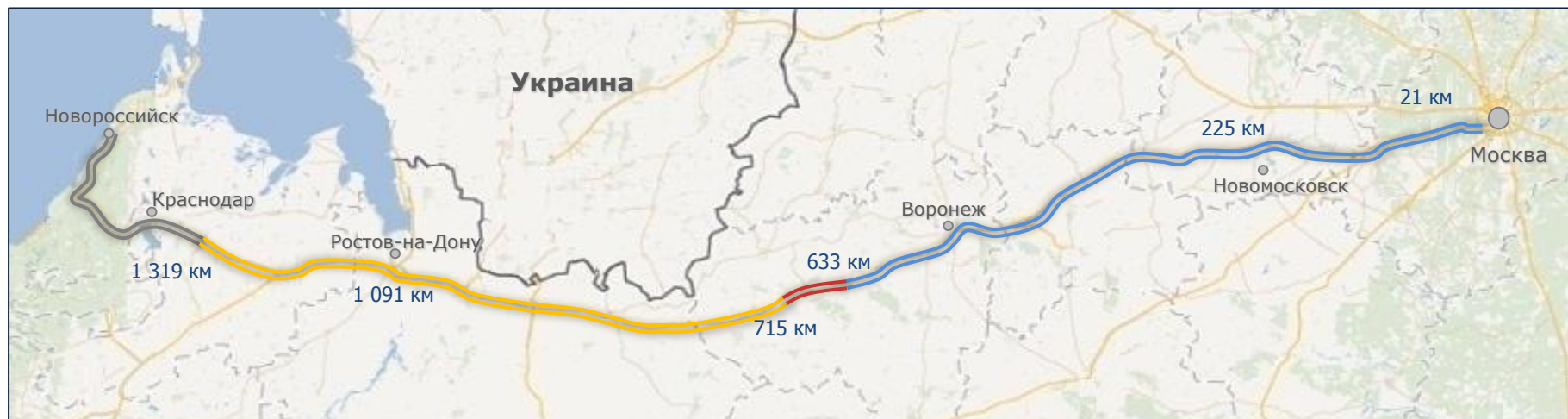
Месторасположение:	Московская область, Смоленская область
Протяженность платного участка:	347,4 км
Прогнозируемая интенсивность**:	23 000-38 000 авт./сутки
Категория дороги:	1Б
Число полос движения:	8/6/4
Общая стоимость проекта*:	196,6 млрд. руб.
Государственное финансирование:	65%
Частное финансирование:	35%
Тип контракта:	Контракт жизненного цикла (Availability payments)
Срок контракта:	30 лет
Сроки проведения конкурса:	2013
Сроки строительства:	1 этап: 2013-2018, 2 этап: 2019-2025

- Строительство локальных объектов
- Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе (для участка км 84 – км 132 - с разработкой проектно-сметной документации)
- Участки на стадии реализации (обход г. Одинцово)

*в ценах 2012г., вкл. НДС

** первые 3 года платной эксплуатации

Строительство и реконструкция существующей федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон»



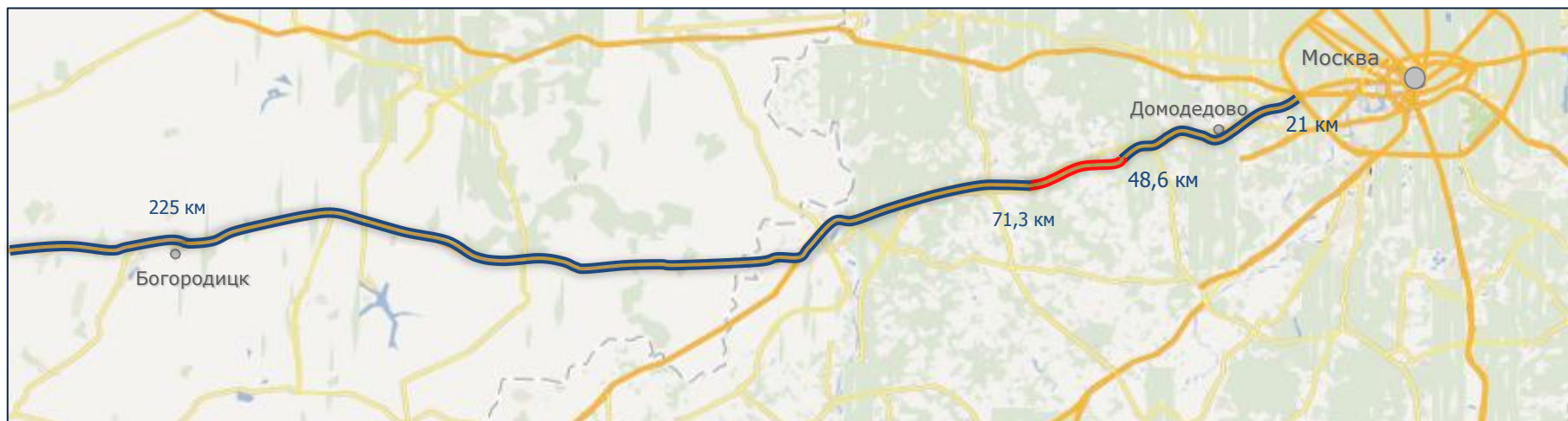
Федеральная автомобильная дорога
М-4 «Дон» входит в международный транспортный коридор "Север-Юг"

Месторасположение:	Московская, Тульская, Липецкая, Воронежская, Ростовская обл., Краснодарский край
Протяженность:	1 522 км
Категория дороги:	1Б (скоростная автомобильная дорога)
Число полос движения:	8/6/4
Срок строительства:	2012-2019

- Долгосрочное инвестиционное соглашение:
- Инвестор будет осуществлять работы по строительству/реконструкции и комплексному обустройству
- Реконструкция участков автомобильной дороги ГК «Автодор»

- Операторское соглашение:
- Реконструкцию автомобильной дороги осуществляет ГК «Автодор»
 - Инвестор осуществляет комплексное обустройство с последующей эксплуатацией на платной основе
- Контракт жизненного цикла (строительство обходов населенных пунктов (с. Лосево, г. Павловск))

М-4 «Дон» км 21- км 225

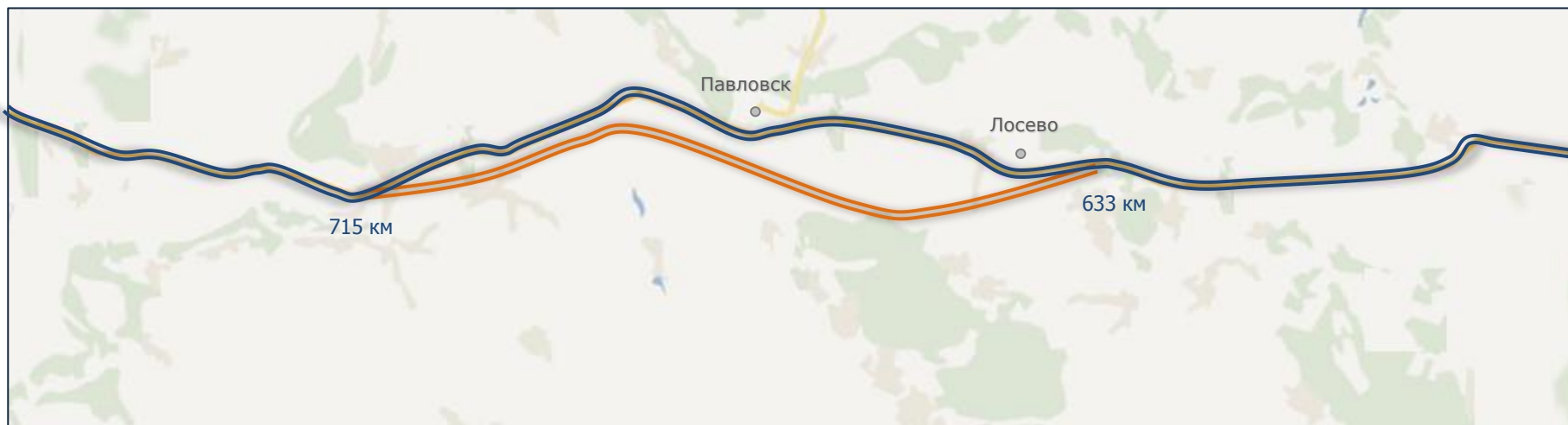


Месторасположение:	Московская обл., Тульская область
Протяженность платного участка:	150,5 км
Прогнозируемая интенсивность*:	20 000 – 37 000 авт./сутки
Категория дороги:	1Б
Число полос движения:	8/6/4
Общая стоимость проекта**:	7,6 млрд. руб.
Государственное финансирование:	55%
Частное финансирование:	45%
Тип контракта:	Операторский контракт (O&M contract)
Срок контракта:	10 лет
Сроки проведения конкурса:	2013-2014
Сроки строительства:	2014-2015

 Комплексное обустройство с последующей эксплуатацией на платной основе
 Участок, оборудованный пунктами взимания платы (ввод в эксплуатацию с 01.10.2012 г.)

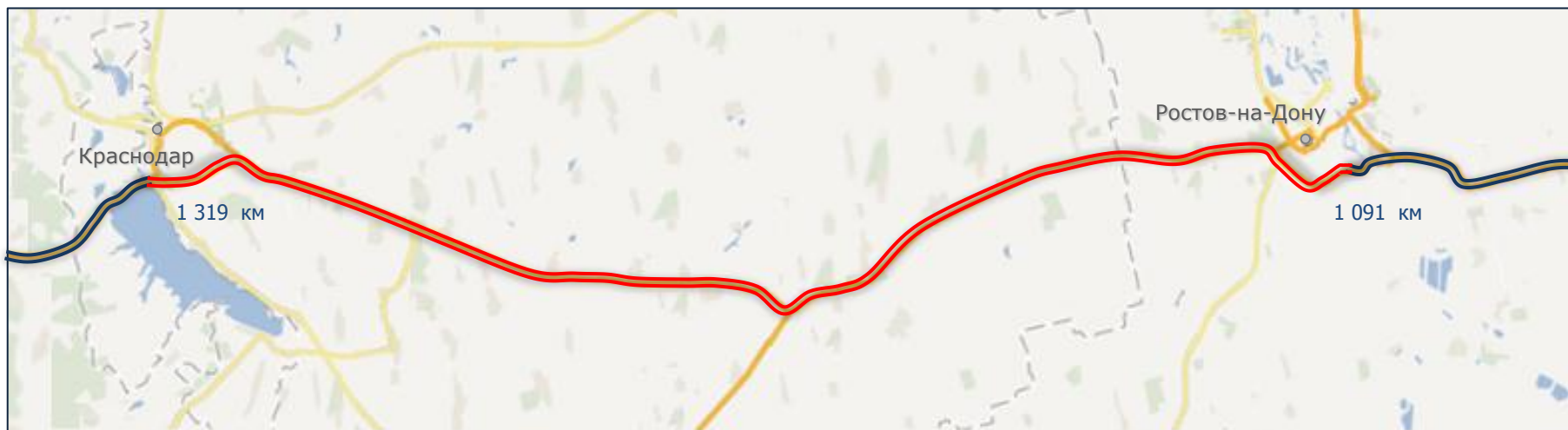
*в ценах 2012г., вкл. НДС
 ** первые 3 года платной эксплуатации

М-4 «Дон» км 633 – км 715 (Обход г. Павловск и с. Лосево)



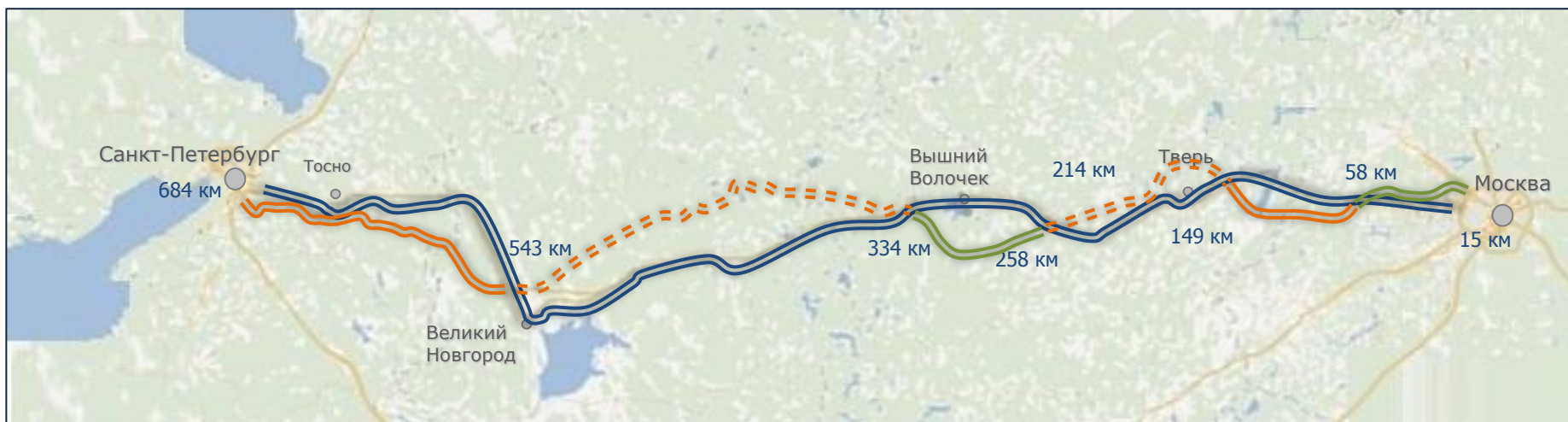
Месторасположение:	Воронежская область
Протяженность платного участка:	84 км
Прогнозируемая интенсивность*:	13 000-15 000 авт./сутки
Категория дороги:	1Б
Число полос движения:	4
Общая стоимость проекта**:	33,0 млрд. руб.
Государственное финансирование:	75%
Частное финансирование:	25%
Тип контракта:	Контракт жизненного цикла, (Availability payments)
Срок контракта:	25-30 лет
Сроки проведения конкурса:	2014-2015
Сроки строительства:	2015-2017

М-4 «Дон» км 1 091 - км 1 319



Месторасположение:	Ростовская область, Краснодарский край
Протяженность платного участка:	207,4 км
Прогнозируемая интенсивность*:	12 000-18 000 авт./сутки
Категория дороги:	1Б
Число полос движения:	4
Общая стоимость проекта**:	14,0 млрд. руб.
Государственное финансирование:	50%
Частное финансирование:	50%
Тип контракта:	Операторский контракт (O&M contract)
Срок контракта:	10 лет
Сроки проведения конкурса:	2013-2014
Сроки строительства:	2014-2015

Строительство скоростной автомобильной дороги М-11 «Москва – Санкт-Петербург»



Автомагистраль должна стать одной из важнейших магистралей Российской Федерации, связывающей 2 крупнейших мегаполиса страны

Месторасположение:	Московская, Тверская, Новгородская, Ленинградская обл.
Протяженность:	669 км
Категория дороги:	1А (автомагистраль), участками 1Б (скоростная автомобильная дорога), участками
Число полос движения:	8/6/4
Срок строительства:	2011-2018

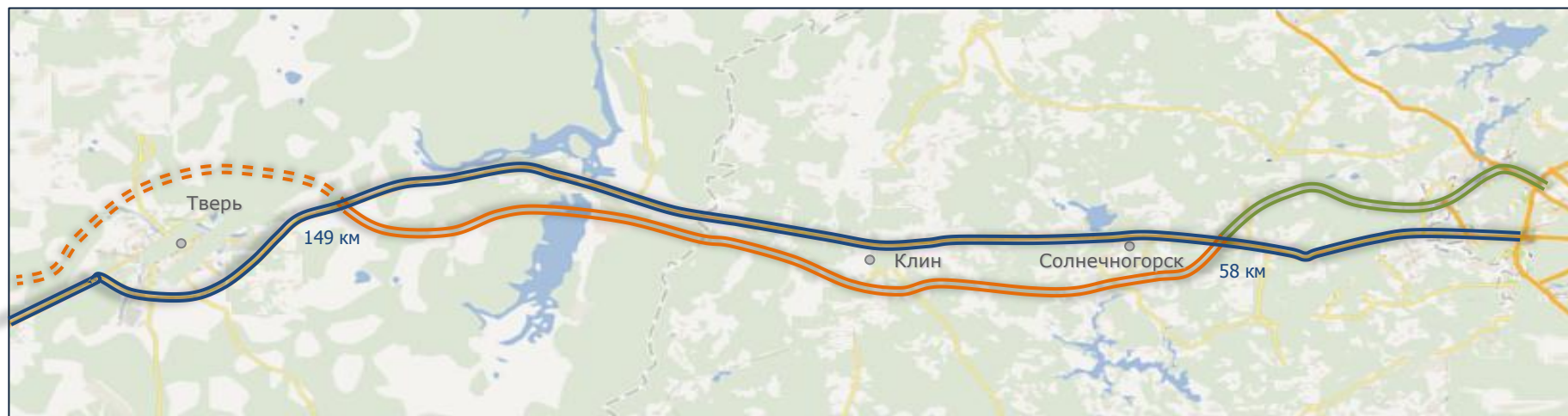
- Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург», готовые к реализации
- Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург», на стадии реализации
- Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург» на проектной стадии

Автомобильная дорога М-10 «Россия»

*в ценах 2012г., вкл. НДС

** первые 3 года платной эксплуатации

М-11 «Москва – Санкт-Петербург» км 58 – км 149



Месторасположение:	Московская обл., Тверская обл.
Протяженность участка:	90,1 км
Прогнозируемая интенсивность*:	20 000-23 000 авт./сутки
Категория дороги:	1А
Число полос движения:	6/4
Общая стоимость проекта**:	64,7 млрд. руб.
Государственное финансирование:	60%
Частное финансирование:	40%
Тип контракта:	Концессионное соглашение (Direct toll concession)
Срок контракта:	30 лет
Сроки проведения конкурса:	2013-2014
Сроки строительства:	2015-2017

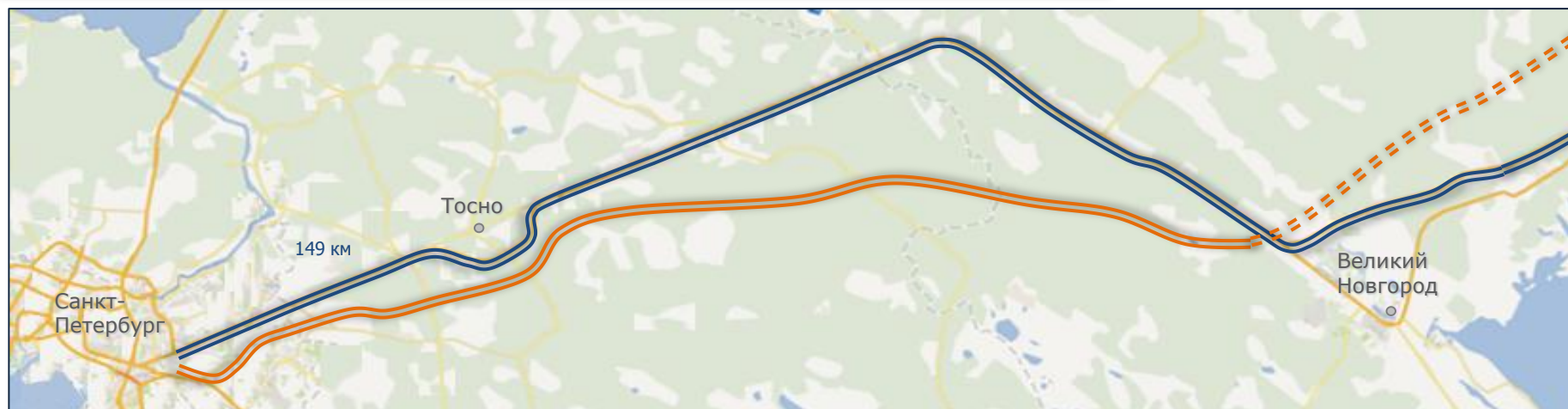
-  Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург», готовые к реализации
-  Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург», на стадии реализации
-  Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург» на проектной стадии

 Автомобильная дорога М-10 «Россия»

*в ценах 2012г., вкл. НДС

** первые 3 года платной эксплуатации

М-11 «Москва – Санкт-Петербург» км 543 – км 684

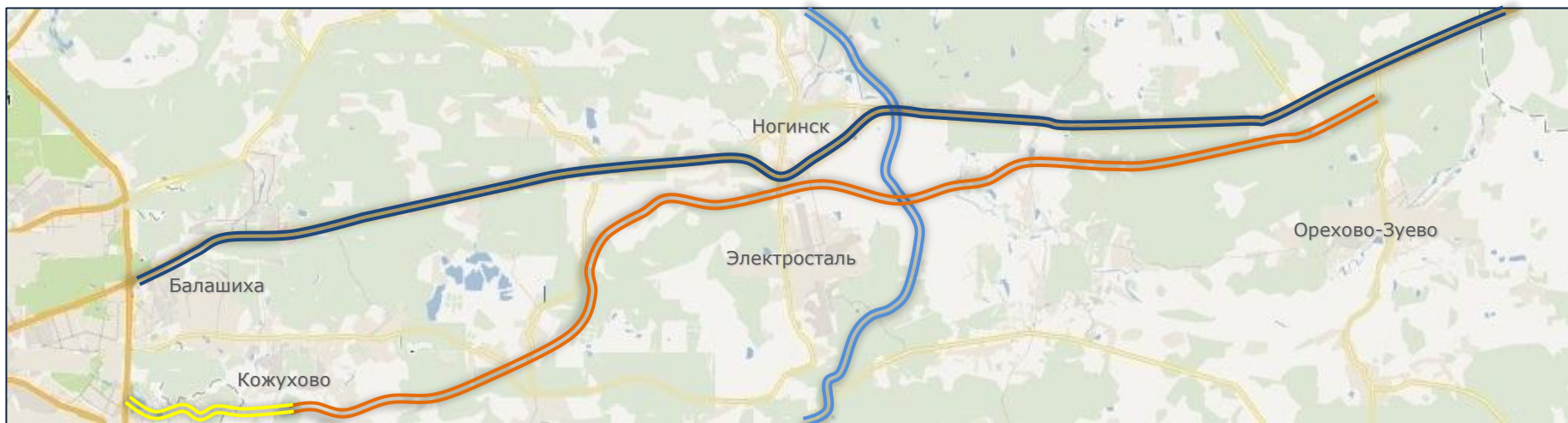


Месторасположение:	Санкт-Петербург, Ленинградская область
Протяженность участка:	137,2 км
Прогнозируемая интенсивность*:	22 000-27 000 авт./сутки
Категория дороги:	1А
Число полос движения:	6/4
Общая стоимость проекта**:	67,4 млрд. руб.
Государственное финансирование:	75%
Частное финансирование:	25%
Тип контракта:	Концессионное соглашение (Direct toll concession)
Срок контракта:	27 лет
Сроки проведения конкурса:	2013-2015
Сроки строительства:	2014-2017

-  Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург», готовые к реализации
-  Участки скоростной трассы М-11 «Москва – Санкт-Петербург» на проектной стадии
-  Автомобильная дорога М-10 «Россия»

*в ценах 2012г., вкл. НДС
 ** первые 3 года платной эксплуатации

Строительство нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» (обходы гг. Балашиха и Ногинск)



Месторасположение:	Московская область
Протяженность участка:	69 км
Прогнозируемая интенсивность*:	95 000–110 000 авт./сутки
Категория дороги:	1Б
Число полос движения:	6
Общая стоимость проекта**:	48,3 млрд. руб.
Государственное финансирование:	50%
Частное финансирование:	50%
Тип контракта:	Концессионное соглашение (Direct toll concession)
Срок контракта:	30 лет
Сроки проведения конкурса:	Уточняются
Сроки строительства:	Уточняются

 Существующая федеральная автомобильная дорога М-7 «Волга»
 Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе
 Планируемая Центральная кольцевая автомобильная дорога

 Автомобильная дорога «Москва-Ногинск» (Северная рокада)

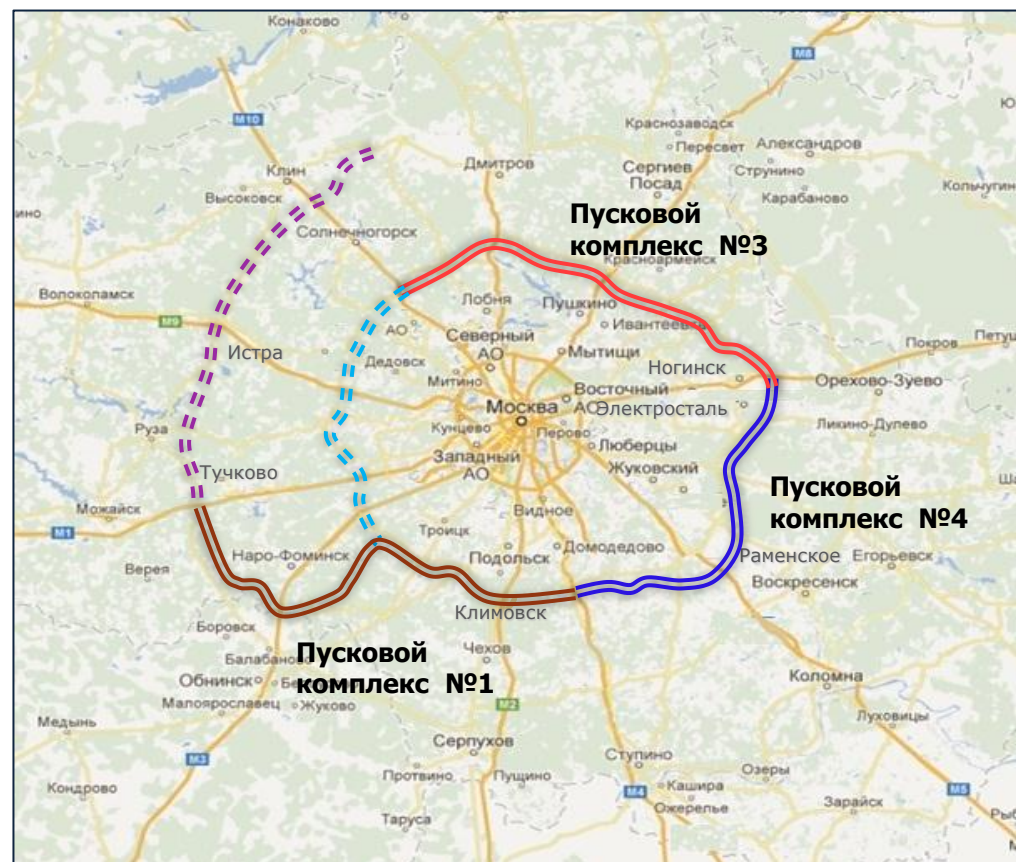
*в ценах 2012г., вкл. НДС

** первые 3 года платной эксплуатации

Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги в Московской области

Месторасположение:	Московская обл.
Общая протяженность всех проектных участков ЦКАД	521 км
1-я очередь:	275,5 км
3 пусковых комплекса общей протяженностью	
Число полос движения:	8/6/4
Прогнозная интенсивность**:	30 000 – 40 000 авт./сутки

Государственное финансирование:	65%
Частное финансирование:	35%
Тип контракта:	Контракт жизненного цикла (Availability payments)
Срок контракта:	30 лет



№	Наименование проекта	км	Стоимость проекта млрд.руб.*	Конкурс	Строительство
1	Пусковой комплекс №3 (от М-11 «Москва – Санкт-Петербург» до М-7 «Волга»)	104,5	72,8	Уточняются	
2	Пусковой комплекс №4 (от М-7 «Волга» до М-4 «Дон»)	96,5	68,9	2015-2017	2017-2020
3	Пусковой комплекс №1 (от М-4 «Дон» до М-1 «Беларусь»)	74,5	74,9	2015-2017	2017-2020

*в ценах 2012г., вкл. НДС

** первые 3 года платной эксплуатации

Контакты ГК «Автодор»

Адрес	109074, Москва, Славянская площадь, дом 2/5/4 стр.3
Web	www.russianhighways.ru
E-mail	id@russianhighways.ru
Телефон	+7 (495) 727-11-95
Факс	+7 (495) 784-68-04